



您身边的专业律师!

北京律师

免费咨询律师



您的位置: 法律快车 > 法律咨询 > 新疆法律咨询 > 昌吉州法律咨询 > 昌吉州房地产咨询 > 咨询详情

说是开了听证会，文件是复印件，按文件号查却查不到，解释就是没有上传，又要交物业费又要交垃圾费合理吗？物业费一平方是2.5.垃圾费1.4

咨询时间: 2015-06-19 19:11:01 新疆-昌吉州 房地产

我也要提问

当前在线律师16,024位，如遇类似法律问题，立即咨询!

3位律师解答



孔民律师

咨询电话: 158-1098-5082 地区:北京-北京

咨询我

《物业管理条例》第七条明确规定：按时交纳物业服务费用”是业主的一项基本义务。物业管理，是指业主通过选聘物业管理企业，由业主和物业管理企业按照物业服务合同约定，对房屋及配套的设施设备和相关场地进行维修、养护、管理，维护相关区域内的环境卫生和秩序的活动。严格的意义讲，物业管理企业提供的是一种服务，而不是管理。

解答于: 2017-02-13 13:06:31

闫猛律师



有问题? 马上问律师
3分钟快速获得律师解答
16,024位在线律师 立即咨询

北京专业律师 更多

靳双权律师
134-2603-7149 咨询我

顾倩团队律师
186-1120-1551 咨询我

胡海春律师
186-0000-6798 咨询我

程相凯律师
159-0119-3638 咨询我

康建龙律师



咨询电话: 158-0141-9299 地区:北京-北京

咨询我

物业费包括什么? 管理费和清洁费: 绿化工具费、劳保用品费、绿化用水费、农药花肥费、杂草清理费、景观再造费等小区绿化所需的养护费用, 公共区域的清洁费, 其中包括工具、劳保用品、卫生防疫杀毒费、化粪池清掏费以及垃圾外运费和清洁卫生所需的其他费用。 公共设备维修保养费: 过道、门厅、楼梯以及道路等公共建筑内的各种土建零修费等;还有日常水电、燃气以及消防等系统设备维修保养等费用。 管理及服务人员的工资及按规定提取的福利费用: 基本工资、按规定提取的福利费、加班费和服装费。这 其中不包含管理、服务人员的奖金, 一般奖金是根据经济效益从盈利中提取的。 法定税费: 由国家统一规定的相关税物, 如城市建设维护税、附加费用以及营业税等等。

解答于: 2016-07-27 12:18:03



宋晔律师

咨询电话: 185-1000-7328 地区:北京-北京

咨询我

物业费收取标准 一级收费标准: 1.00元/月.平方米(已包含税、费) 固定体育活动场馆不少于二项设施, 设专人24小时值勤, 其中主出入口不少于12小时立岗值勤, 公共楼道每天清扫2次。 二级收费标准: 0.75元/月.平方米(已包含税、费) 体育活动场地不少于一项设施, 门岗室整洁, 人员统一着装。设专人24小时值勤, 其中主出入口不少于10小时立岗值勤, 公共楼道每天清扫1次。 三级收费标准: 0.50元/月.平方米(已包含税、费) 固定活动馆所100平方米以上;有简单的体育活动器械、设施, 门岗室美观整洁, 人员统一着装, 设专人24小时值勤, 其中主出入口不少于12小时立岗值勤, 公共楼道每天清扫2次。 四级收费标准: 0.35元/月.平方米(已包含税、费) 小区内公共区域(硬化地面、主次干道)每天清扫1次。

解答于: 2017-01-02 19:19:55

最佳解答

</s>139-1092-1786</p>\n 咨询我\n </div>\n \n \n \n \n \n \n \n 王海英律师</p>\n </s>135-5220-8367</p>\n 咨询我\n </div>\n \n \n \n \n \n \n \n 赵延方律师</p>\n </s>139-1189-7981</p>\n 咨询我\n </div>\n \n \n \n \n \n \n \n 张志强律师</p>\n </s>132-6191-0368</p>\n 咨询我\n </div>\n \n \n </div>\n </dd>\n \n \n \n \n \n \n "

热点法律问答

供暖打压, 家里不经常住人, 本人... 我是一名空调安装员, 受公司指派... 楼上居民的邻居漏水到楼上居民家... 车辆签订了买卖合同, 但不能过家... 我买的房子跟测绘出的面积差40个... 我们的厨房在楼上漏水, 楼上不住... 我是二手房纠纷。我在北京。起诉... 第一次买套房是买的房间。再过两... 你好! 我家的住宅面积虽然不大, ... 前任老公婚后欠了负债, 法院强制...

最新律师解答



律师 免费咨询
律师 免费咨询

电瓶车怎么托运
电瓶车托运多少钱



1.1万阅读

广告 X



7875阅读

广告 X

房地产相关法律咨询

问 都江堰市垃圾清运费收费标准

答 要看具体地点，不是固定的

有 3 位律师解答

问 垃圾清运费收费标准

答 需要看收费依据是否合法，不服可起诉解决。

有 1 位律师解答

问 生活垃圾清运费标准

答 请咨询当地的物价部门。

有 3 位律师解答

问 齐市小区室外卫生费及垃圾清运费收费标准？

答 不是什么事情网上都有的，去收费单位问问。

有 1 位律师解答

"

北京律师推荐<Vp>\n

\n

\n \n \n <Va>\n

\n 杨云鹏律师<Va>\n

房产纠纷,建筑工程,公司企业,企业法律顾问<Vp>\n

Tel: 186-0075-5517<Vp>\n 咨询我<Va>\n <Vdiv>\n <Vli>\n

\n \n \n <Va>\n

\n 沈晶律师<Va>\n

婚姻家庭,继承,房产纠纷,交通事故,损害赔偿,公司企业<Vp>\n

Tel: 135-2017-4402<Vp>\n 咨询我<Va>\n <Vdiv>\n <Vli>\n

\n \n \n <Va>\n

\n 张颖律师<Va>\n

婚姻家庭,继承,建筑工程,刑事辩护,债权债务,公司企业<Vp>\n

Tel: 131-2683-7129<Vp>\n 咨询我<Va>\n <Vdiv>\n <Vli>\n

\n \n \n <Va>\n

\n 信金国律师<Va>\n

起诉离婚,继承,婚姻家庭,妇女儿童权益,调解,诉讼<Vp>\n

Tel: 186-1169-5582<Vp>\n 咨询我<Va>\n <Vdiv>\n <Vli>\n

\n \n \n <Va>\n

\n 张海霞律师<Va>\n

19分钟前



王贝贝律师已解答

房屋拆迁补偿费分割，...

23分钟前



王皓律师已解答

房东和中介不退押金，...

1小时前



张建生律师已解答

我借出去一套房子为期1...

1小时前



边宇律师已解答

墙改成衣柜楼上漏水，...

最新律师评价



施振祥律师

非常感谢律师的耐心解

北京用户3小时前 评价



张嘉律师

非常感谢张律师的耐心

北京用户昨天19:27评价



田玉艳律师

一开始算是男女朋友

<p>\n
Tel: 185-0033-2088<p>\n 咨询我<a>\n </div>\n \n "

热门法律知识



律师费收费标准

刑法 阅读量:350



担保公司收费标准

债权担保 阅读量:2574



中国音乐著作权协会收费标准

著作权集体管理 阅读量:12004



物业费不包括垃圾清运费

物业管理费 阅读量:3145



厦门律师服务费收费标准

律师收费标准 阅读量:2656

一般请律师的费用是多少钱

律师事务所咨询多少钱

北京用户昨天16:34评价



王岩珂律师

解决了, 谢谢你的专业

北京用户前天 16:25评价



1.6万阅读

广告 X

精选法律知识



装修垃圾清运费标准怎么定？

李研博律师 房地产 阅读量:2166



浙江省律师费收费标准

谭永欢律师 房地产 阅读量:265



工程预算收费标准

张慧进律师 2391次阅读



监理费取费标准是多少

瞿东亮律师 49648次观看



垃圾处理费收费标准是什么

张旖潇律师 13850次收听

其他人在咨询

- 半夜入室杀人未隧凶手该不该句留
- 我想咨询律师我和老公离时不给生活费再在我可以在...
- 您好, 请问一下未成年人被成人在学校恐吓, 说要打...
- 有没有离婚不离家这一说
- 冰雹把作物破坏完了, 请问可以申请补助吗?
- 我在单位签合同是三年, 现在工作两年领半个月, 单...
- 双方互不追究的调解协议一方反悔协议是否有效
- 贷款贷不下来, 卖房的负责人说要冻结购房人的一些...
- 鄱阳地区超生罚多少
- 交通事故引发的刑事责任子女能报军校吗

[关于我们](#)
[市场合作](#)
[联系我们](#)
[在线支付](#)
[友情链接](#)
[法律声明](#)
[网站地图](#)
[侵权投诉](#)

我是公众

- 找律师
- 查法规
- 看知识
- 免费法律咨询



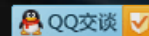
法律快车公众号

快速找律师 / 免费咨询
查法律知识 / 查看解答 / 随时追问

我是律师

- 律师注册
- 加盟合作

400-666-0996



(服务时间: 周一至周日8:00-21:00)



法律快车展业通

回复咨询
案件接洽 / 合作加盟

热门城市: 日喀则律师	焦作律师	上海律师	三门峡律师	保亭律师	潮州律师	漳州律师	长沙律师	内江律师	+
珠海律师	塔城律师	海北律师	长春律师	通辽律师	贵港律师	达州律师	白城律师	百色律师	
热门区县: 惠水县律师	来凤县律师	石鼓区律师	如东县律师	荣成市律师	剑川县律师	蒙自律师	耿马县律师	枣阳市律师	+
专业找律师: 南京离婚律师	南京合同法律师	广州刑事辩护律师	重庆离婚律师	广州离婚律师	深圳医疗事故律师	上海合同法律师	郑州合同法律师	长沙房地产律师	+
热搜标签: 律师收费标准	物业管理费标准	律师收费	刑事律师收费标准	空置房物业费收取...	上海市律师收费标准	仲裁律师费标准	医疗诉讼收费标准	诉讼费标准	+

法律快车版权所有 2005-2021 粤ICP备18072297号  粤公网安备 44010602002222号 增值电信业务经营许可证(ICP证)粤B2-20100586

